

**Lotissement LE COUSSAT**

Chemin du Mas de Bouran

LOT	* surface m <sup>2</sup>	** sdp m <sup>2</sup>	prix (en €)	mise à jour	
2	578	160	155 000 €		
3	567	160	153 000 €		
4	475	150	135 000 €		
5	546	160	148 000 €	OPTION	
6	352	130	109 000 €		
9	447	140	128 000 €		
10	406	140	119 000 €		
11	422	140	123 000 €	OPTION	
12	386	140	115 000 €		
13	441	140	127 000 €	OPTION	
15	326	130	103 000 €		
19	331	130	104 000 €		
20	489	150	139 000 €		
28	402	140	119 000 €	OPTION	
29	397	140	118 000 €	OPTION	OPTION
30	452	140	129 500 €		
31	510	150	144 000 €	OPTION	
36	195	105	71 000 €		
37	155	105	61 000 €		
38	174	105	65 000 €		
39	153	105	61 000 €		
40	192	105	71 000 €		
41	193	105	71 000 €	OPTION	
42	154	105	61 000 €	OPTION	
43	153	105	61 000 €	OPTION	
44	153	105	61 000 €		
45	153	105	61 000 €		
46	213	110	75 000 €		
<i>* les surfaces des lots sont données de façon approximative, elles ne seront définitives qu'après bornage</i>					
<i>** la surface de plancher sdp est donnée à titre indicatif. Seule l'attestation de surface plancher fera foi</i>					

notaire : Maître Jean BOUIRAT notaire à SERVIAN

11/12/2023

frais de géomètre : 540 €

frais d'architecte coordinateur : 600 €

caution 1000 € "dégradation"

caution 1000 € "bonne réalisation des murs de clôtures sur rue et parking privatif"

participation à la mise en place du compteur d'eau SUEZ : 421,79 €

Prévoir PFAC 2453 € Taxe d'Aménagement réduite

**Livraison second trimestre 2024**

BUESA AMENAGEUR PROMOTEUR 17 rue de la république 34500 BEZIERS

Tél 04 67 00 50 00

buesa.com

|